

# COMUNE DI PRATO

COMMITTENTE



Camera di Commercio  
Prato

Camera di Commercio Industria  
Artigianato e Agricoltura di Prato  
Via Giuseppe Valentini, 14,  
59100 PRATO -PO-

Segretario Generale Dott. Catia Baroncelli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

**MDU**  
architetti

Piazza Mercatale, 168  
59100 Prato - Italia  
www.mduarchitetti.it

Tel. +39 0574.433345  
Fax +39 0574.433345  
mdu@mduarchitetti.it

PROGETTAZIONE COORDINAMENTO SICUREZZA

*Arch. Sandra  
Margarolo*

Via Carraia, 47  
59100 Prato - Italia

Tel. +39 0574.38911  
Fax +39 0574.38911  
sandramargarolo@gmail.com

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI



Per. Ind. Mauro Innocenti

Via Castelfidardo, 30  
50100 Firenze  
Firenze - Italia

Tel. +39 055.6120270  
Fax +39 055.6123557  
info@studiopesciullesi.it

PROGETTO

**FORNITURA E POSA IN OPERA DEGLI ARREDI  
PER LA NUOVA SEDE DELLA CAMERA DI  
COMMERCIO DI PRATO NONCHE' IL RITIRO  
DEGLI ARREDI IN USO PRESSO  
L'ATTUALE SEDE CAMERALE**

EMISSIONE

TITOLO

**SCHEMA DI CONTRATTO**

REV.	DATA	FILE	OGGETTO	DIS.	APPR.
a	20/06/12		osservazioni società committente		
b					
c					
d					
e					
f					
g					
h					

DATA: 23 APRILE 2012	SCALA:	FILE:
J.N.	DISEGNATO	APPROVATO v.b.



## SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

### FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI PER LA NUOVA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI PRATO NONCHE' IL RITIRO DEGLI ARREDI IN USO PRESSO L'ATTUALE SEDE CAMERALE (CIG 43594446FD)

<i>Committente</i>	Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Prato
<i>Appaltatore</i>	Impresa affidataria, esecutrice del contratto
<i>Codice</i>	Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.
<i>Regolamento</i>	D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del <a href="#">decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163</a>
C.S.A.	Capitolato Speciale di Appalto

**L'anno duemila..... il giorno ..... del mese di ..... alle ore ..... in Prato, presso la sede della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Prato, via Valentini n. 14,**

#### TRA

La Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Prato, con sede in Via G. Valentini n. 14 - 59100 Prato - c.f. 92024980481, in persona del Segretario Generale Dott.ssa Catia Baroncelli, domiciliato per la carica presso la sede della Camera di Commercio, di seguito denominata "Committente",

#### E

..... (soggetto aggiudicatario - in caso di RTI inserire gli estremi di costituzione atto n. .... di .... Rep..... in data ..... allegato al contratto, individuando come capogruppo mandataria l'impresa.....), C.F. ...., con sede in ..... - cap .... Città ....., in persona di ..... codice fiscale .....in qualità di ..... domiciliato, ai fini del presente atto, presso ....., in seguito denominato "Appaltatore"

#### Premesso che:

- con Determinazione del Segretario Generale n. 109/12 del 20.06.2012 si è proceduto all'indizione di gara a procedura aperta per **la fornitura e la posa in opera di arredi** per la nuova sede della Camera di Commercio di Prato, che sarà ubicata a Prato Via del Romito nn. 71/73 angolo via Baldanzi e via Pelagatti, **nonché il ritiro degli arredi in uso presso l'attuale sede camerale**, approvando nel contempo il bando di gara, il disciplinare di gara e il Capitolato speciale di appalto (di seguito "CSA");
- l'importo complessivo a base di gara per la fornitura e la posa in opera di arredi è determinato in € 1.395.841,16 (di cui € 21.190,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e che il prezzo, fisso e immutabile, per gli arredi in uso presso l'attuale sede camerale è determinato in € 25.654,07oneri fiscali esclusi;
- Il bando di gara è stato pubblicato sulla GUCE n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ e sul sito web [www.po.camcom.it](http://www.po.camcom.it) ;

- il criterio di aggiudicazione era quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006;
- a seguito di esperimento della predetta procedura a evidenza pubblica, con Determinazione del Segretario Generale n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ la fornitura è stata aggiudicata al soggetto indicato in epigrafe, il quale ha riportato il punteggio complessivo di \_\_/100 e ha offerto il ribasso del \_\_% determinando l'importo dell'appalto in € \_\_,\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), di cui € 21.190,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'offerta tecnica dell'Impresa aggiudicataria prevede:
  - a) la riduzione del termine di esecuzione della prestazione – previsto nel Bando di gara in 90 (novanta) giorni solari consecutivi – di giorni solari consecutivi \_\_\_\_\_;
  - b) l'estensione del periodo di garanzia gratuito, espresso nel CSA in 24 mesi, per ulteriori mesi \_\_\_\_\_ per un totale di \_\_\_\_\_ mesi;
- (eventuale in caso di RTI) ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. il soggetto aggiudicatario si è formalmente costituito in Raggruppamento Temporaneo di Imprese con atto n. \_\_\_\_ di Rep. \_\_\_\_\_ in data \_\_.\_\_.\_\_. a rogito dott. \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_ (allegato), individuando come capogruppo mandataria l'Impresa \_\_\_\_\_ a cui competono le attribuzioni e le responsabilità previste dalla vigente normativa in materia;
- (eventuale in caso di Consorzio che ha individuato esecutori) il Consorzio aggiudicatario con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in seduta del \_\_/\_\_/\_\_\_\_, ha assegnato l'esecuzione dell'appalto di cui trattasi alla associata \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ e che la predetta \_\_\_\_\_ risulta far parte del Consorzio Appaltatore;
- \_\_\_\_\_ (il soggetto aggiudicatario) ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria / fideiussione bancaria n. \_\_\_\_\_ emessa / rilasciata in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ (agenzia di \_\_\_\_\_) per € \_\_,\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) (eventuale: cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificato UNI EN ISO 9001-2000);
- sono stati compiuti gli accertamenti preventivi alla stipula del contratto, secondo la normativa vigente;

tutto ciò premesso, fra le parti come sopra costituite e rappresentate, si conviene e stipula quanto segue:

## ARTICOLO 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

## ARTICOLO 2 - Oggetto del Contratto

Il Committente affida all'Appaltatore, che accetta, la fornitura e la posa in opera di arredi per la nuova sede della Camera di Commercio di Prato, ubicata a Prato Via del Romito nn. 71/73 angolo via Baldanzi e via Pelagatti, nonché il ritiro degli arredi **in uso presso i locali attualmente occupati dall'Ente camerale posti in Via Valentini nn. 14 in Prato**, così come individuati dall'Elenco allegato al presente contratto.

## ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore è di euro \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) oltre **euro 21.190,16** (euro ventunomilacentonovanta,16) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. in misura di legge.

Il corrispettivo è fisso e invariabile, e come tale si intende comprensivo di ogni onere o spesa occorrente per l'esecuzione della fornitura a perfetta regola d'arte.

Non si procederà alla revisione prezzi, né troverà applicazione al presente contratto l'art. 1664, primo comma, del codice civile.

L'Appaltatore, a pena nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., per l'applicabilità della quale l'Appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 21 del DPR 445/2000, conservata agli atti. Le coordinate bancarie dell'Appaltatore per gli accreditamenti sono le seguenti: conto corrente n. \_\_\_\_\_, intestato a "\_\_\_\_\_" presso "\_\_\_\_\_", codice IBAN \_\_\_\_\_.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

Il Committente procederà alla corresponsione del corrispettivo con le modalità indicate agli art. 2 e 16 del CSA nel termine di 60 giorni (sessanta) giorni data presentazione fattura.

Il corrispettivo per gli arredi in uso, per i quali l'Appaltatore si è assunto l'impegno al ritiro, è indicato al successivo articolo 10.

#### **ARTICOLO 4 - Variazioni del servizio**

È in facoltà del Committente introdurre nel suo esclusivo interesse, in fase di esecuzione del servizio, le ulteriori specificazioni o modificazioni non sostanziali che riterrà opportune ai fini della buona riuscita e della funzionalità della prestazione inerente il servizio, senza che l'Appaltatore possa far valere pretese di alcun genere in ordine a maggiori compensi o indennizzi di sorta, nonché in ordine a richieste di maggior tempo per il completamento delle prestazioni oggetto del contratto.

#### **ARTICOLO 5 - Disciplina dell'Appalto**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto, ancorché non allegati, ed hanno ad ogni effetto valore di contratto:

- a) Bando di Gara e documento complementare "Disciplinare di Gara" nonché le dichiarazioni rese dall'Appaltatore a corredo dell'offerta;
- b) Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) Specifiche Tecniche delle forniture;
- d) Specifiche Tecniche delle Forniture\_Schede Arredi e schede Arredi su Misura;
- e) Elenco arredi in uso presso l'attuale sede camerale;
- f) Elaborati tecnici e Grafici di progetto (Relazione Generale, Elaborati grafici di Progetto);
- g) DUVRI - Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenze (con allegati layout di cantiere, cronoprogramma e costi per la sicurezza);
- h) Cauzione definitiva;
- i) Offerta tecnica presentata dall'impresa aggiudicatrice;
- j) Offerta Economica presentata dall'impresa aggiudicatrice;
- k) Dichiarazioni rese dall'impresa in sede di gara;
- l) Comunicazioni previste dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008.

In caso di contrasto si osserva il seguente ordine di prevalenza:

- a) D.M. 22.02.2011 "Adozione dei criteri ambientali minimi per l'acquisto di arredi di ufficio" ed in particolare agli allegati nn. 1 e 2;
- b) Contratto di Appalto;
- c) Capitolato Speciale di Appalto;
- d) Specifiche Tecniche delle forniture;
- e) Specifiche Tecniche delle Forniture\_Schede Arredi e schede Arredi su Misura;
- f) Elaborati tecnici e Grafici di progetto (Relazione Generale, Elaborati grafici di Progetto);
- m) DUVRI- Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenze (con allegati layout di cantiere, cronoprogramma e costi per la sicurezza);
- g) Leggi, regolamenti e norme in materia.

## **ARTICOLO 6 - Conoscenza delle condizioni dell'appalto**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente Contratto, conferma ed accetta quanto già confermato ed accettato con la presentazione dell'offerta in ordine alle condizioni dell'Appalto previste dal CSA.

L'Appaltatore dichiara espressamente di aver esaminato con la massima cura e attenzione il Bando e il Disciplinare di Gara, l'intera documentazione di cui al precedente art. 5, nonché gli atti, i provvedimenti, le circolari e i documenti ivi richiamati, e di essersi reso conto esattamente del servizio da eseguire, delle sue particolarità, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione del medesimo.

Durante l'esecuzione della fornitura, pertanto, l'Appaltatore non potrà eccepire né fare oggetto di riserve fatti, circostanze e/o condizioni che dipendano direttamente o indirettamente dalla mancata conoscenza di quanto previsto dal CSA, dal Bando e dal Disciplinare di Gara, dall'intera documentazione di cui al precedente art. 5, e da tutti i documenti ivi richiamati.

## **ARTICOLO 7 - Direttore dell'Esecuzione del contratto**

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) dovrà verificare la corretta esecuzione del contratto ed eseguire tutti gli altri adempimenti previsti dal Regolamento.

## **ARTICOLO 8 - Termine di esecuzione della fornitura**

La fornitura oggetto di appalto dovrà essere ultimata entro e non oltre \_\_\_\_ giorni naturali e consecutivi, come da offerta allegata, dalla sottoscrizione del presente contratto.

Prima dell'esecuzione del contratto l'Appaltatore deve concordare con il Direttore dell'esecuzione del contratto le modalità di esecuzione delle forniture, verificare in loco le misure e le condizioni dei locali ed adottare tutti gli accorgimenti necessari ad assicurare la perfetta esecuzione della fornitura secondo le esigenze del Committente.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 304 del Regolamento, contestualmente al verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore dovrà, a sua cura e spese, produrre e sottoporre a visto del Direttore dell'esecuzione del contratto:

- a) i disegni costruttivi delle singole forniture, comprensivi dei dettagli dei nodi con particolare riguardo all'integrazione con gli impianti;
- b) le schede tecniche riportanti l'esatta e completa composizione dei materiali;
- c) l'idonea campionatura dei colori e dei materiali di tutti gli articoli di gara;
- d) copia dei certificati e/o attestati di conformità alle norme vigenti degli arredi.

## **ARTICOLO 9 - Modalità di consegna**

Le prestazioni oggetto del presente contratto dovranno essere eseguite presso la nuova sede della Camera di Commercio di Prato, ubicata a Prato Via del Romito nn. 71/73 angolo via Baldanzi e via Pelagatti.

Gli arredi, oggetto del presente contratto, dovranno essere consegnati e debitamente montati ed installati, previa accettazione da parte del D.E.C..

L'appaltatore dovrà effettuare la consegna a propria diligenza, rischio e spese nel luogo, modi e termini previsti dal Contratto. Tutte le spese di trasporto, nonché i noli, oneri e diritti di qualsiasi natura saranno a carico, rischio e pericolo dell'Appaltatore.

La fornitura e posa degli arredi dovranno essere effettuate a regola d'arte e con la massima diligenza.

L'Appaltatore si impegna a ricoverare e custodire fino alla consegna gli arredi costituenti la fornitura o la partita accettata nei propri locali senza alcun compenso; durante tale periodo resteranno a carico dell'Appaltatore le spese per la custodia e l'assicurazione del materiale contro danni di qualsiasi genere, incendio e furto.

L'Appaltatore è edotto che nel periodo di consegna ed installazione potranno essere presenti in cantiere altre Ditte incaricate dell'esecuzione di ulteriori prestazioni. Nulla sarà dovuto all'Appaltatore per eventuali rallentamenti nelle attività di cantiere dovuti all'attività di coordinamento con altri Appaltatori.

## **ARTICOLO 10 - Ritiro arredi**

L'Appaltatore si impegna a provvedere, a propria cura e spese, al ritiro degli arredi posti nei locali attualmente occupati dal Committente in Via Valentini n. 14, come indicati nell'elenco allegato al presente contratto.

L'Appaltatore si impegna a corrispondere, a titolo di corrispettivo oltre IVA se dovuta, per gli arredi indicati nell'elenco allegato al presente contratto la somma di € **25.654,07** (euro venticinquemilaseicentocinquantaquattro/07) entro il giorno concordato per l'avvio delle operazioni di ritiro con la Committente.

Tali beni, dal momento del ritiro, diventeranno a tutti gli effetti di proprietà dell'Appaltatore che potrà decidere, in piena autonomia, la destinazione degli stessi.

Rimane a carico dell'Appaltatore ogni onere relativo allo spostamento dei medesimi dai piani al

parcheggio esterno o ingresso, all'asportazione dei medesimi dall'Ente camerale e qualora la ditta configurasse gli arredi in oggetto come "rifiuti", al conferimento ad apposite discariche autorizzate.

Il ritiro degli arredi di cui al presente articolo dovrà avvenire secondo un piano concordato con il Committente, nei termini e con le modalità previste nel CSA.

## **ARTICOLO 11 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore**

Oltre quanto previsto nel Contratto e nel CSA, sono da intendersi completamente a carico dell'Appaltatore tutti i seguenti oneri e obblighi:

- 1) trasporto, scarico, consegna all'interno dei locali, installazione, montaggio e ogni altra spesa accessoria anche se non espressamente prevista dal presente contratto e nel CSA;
- 2) imballi da eseguire a regola d'arte in modo da evitare qualsiasi danneggiamento agli arredi durante il trasporto; l'appaltatore sarà considerato responsabile per eventuali danni arrecati agli arredi durante il trasporto;
- 3) si intendono normalmente compresi tutti gli oneri per l'adattamento alle condizioni dei locali esistenti dell'arredo fornito (spessori, tamponature di qualsiasi dimensione, profili coprigiunti, aggiustamenti vari ecc.);
- 4) riparazione di tutti gli eventuali danni causati dalla realizzazione dell'impianto elettrico di cantiere e della sua successiva rimozione;
- 5) ripristino mediante pulizia e verniciatura dove necessari di manufatti, infissi, pavimenti, facciate, o quant'altro sia stato accidentalmente sporcato durante le lavorazioni e ad insindacabile giudizio del Direttore dell'Esecuzione del contratto;
- 6) le opere provvisorie, i mezzi d'opera e del personale comune e specializzato necessario per lo scarico del materiale e per l'esecuzione di tutte le prestazioni;
- 7) asportazione, allontanamento e trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta, imballaggi ecc.; eventuali oneri per lo smaltimento sono comunque a carico dell'Appaltatore;
- 8) il ritiro degli arredi esistenti di cui all'allegato Elenco e posti nei locali occupati attualmente dalla Camera di Commercio in Via Valentini n. 14; il ritiro degli arredi esistenti comprende ogni e qualsiasi onere per smontaggio, imballo, carico e trasporti vari (compreso quello eventuale alle pubbliche discariche), eventuale smaltimento e oltre ogni spesa accessoria anche se non prevista dal presente contratto;
- 9) lo sgombero, entro una settimana dalla ultimazione della fornitura, di tutti i locali precedentemente occupati per la fornitura, deposito dei materiali e attrezzature, ecc.

È in facoltà del Committente introdurre nel suo esclusivo interesse, in fase di esecuzione del servizio, le ulteriori specificazioni o modificazioni non sostanziali che riterrà opportune ai fini della buona riuscita e della funzionalità della prestazione inerente il servizio, senza che l'Appaltatore possa far valere pretese di alcun genere in ordine a maggiori compensi o indennizzi di sorta, nonché in ordine a richieste di maggior tempo per il completamento delle prestazioni oggetto del contratto.

L'Appaltatore indica quale proprio Referente tecnico (direttore tecnico) il sig.....

## **ARTICOLO 12 - Garanzia**

L'appaltatore garantisce gli arredi oggetto del presente contratto da ogni difetto e deterioramento, sempre che questo non derivi da un uso anomalo o improprio, da inidonea conservazione o forza maggiore.

Gli arredi allestiti saranno quindi coperti da garanzia integrale per un periodo di \_\_\_\_\_ mesi, come da offerta allegata, a partire del certificato di ultimazione delle prestazioni di cui all'art. 309 del Regolamento.

Nel periodo di garanzia, si intende inclusa anche la relativa manodopera occorrente per eventuali interventi di riparazione e assistenza tecnica dovuta a difetti costruttivi. Gli interventi per la sostituzione dei pezzi difettosi dovranno essere effettuati entro 3 giorni lavorativi dalla richiesta del Committente.

## **ARTICOLO 13 - Disciplina e buon ordine del montaggio della fornitura**

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del montaggio e allestimento della fornitura e ha l'obbligo di osservare e di far osservare ai propri dipendenti ed agli operai le norme di legge, i regolamenti nonché le prescrizioni e gli ordini ricevuti.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto ha il diritto di ordinare l'allontanamento e la sostituzione dei dipendenti e degli operai a causa della loro imperizia, incapacità o negligenza.

L'Appaltatore è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

## **ARTICOLO 14 - Penali**

Eventuali ritardi nella consegna della fornitura in oggetto, rispetto al termine contrattuale, comporteranno l'applicazione di una penale a carico dell'Appaltatore pari allo 0,1% (zerovirgolaunopercento) dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale di ritardo.

Qualora l'importo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, il Committente ha facoltà di risolvere il contratto, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

Qualora il ritardo dovesse perdurare per un periodo superiore a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale stabilito, tale comportamento sarà ritenuto dannoso per Il Committente, e pertanto il contratto potrà essere risolto ai sensi dell'art. 1453 del CC.

## **ARTICOLO 15 - Cessione del contratto e Subappalto**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell' art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006.



Le cessioni ovvero qualsiasi atto volto a dissimularle fanno sorgere nel Committente il diritto a risolvere il contratto cui consegue l'incameramento della cauzione definitiva a titolo di risarcimento del danno, fatti salvi gli ulteriori e maggiori danni che il Committente avesse a subire.

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e all'art. 12 del CSA.

## **ARTICOLO 16 - Cauzione**

L'Appaltatore, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, o dall'inesatto adempimento, ha costituito con le modalità indicate dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla ..... fino alla concorrenza di € .....

L'Appaltatore si impegna a tenere valida ed efficace la predetta cauzione, mediante rinnovi e proroghe, per tutta la durata del presente contratto e, comunque, sino al perfetto adempimento delle obbligazioni assunte in virtù del presente contratto, pena la risoluzione di diritto del medesimo.

Il Committente ha diritto di avvalersi e di incamerare la cauzione, in tutto o in parte, per i danni che esso affermi di aver subito e/o per l'applicazione delle penali contrattualmente stabilite e, in ogni caso, senza che ciò pregiudichi il diritto dello stesso a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a reintegrare la cauzione di cui il Committente si è avvalso, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della richiesta del Committente. In caso di inadempimento a tale obbligo il Committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto ai sensi del successivo art. 17.

## **ARTICOLO 17 - Risoluzione e Recesso del contratto**

Il venir meno, durante l'esecuzione del contratto, dei requisiti prescritti dal bando di gara, determina la risoluzione anticipata del rapporto, salva ed impregiudicata ogni pretesa risarcitoria da parte del Committente.

Il contratto si intende altresì risolto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

- a) per motivi di pubblico interesse;
- b) a seguito di reiterate violazioni che comportino l'applicazione delle penali e nel caso di ritardo che comporti l'applicazione della penale pecuniaria per un importo complessivo che superi il 10% dell'importo contrattuale;
- c) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali e/o di mancata reintegrazione del deposito cauzionale e/o nel caso di fornitura di beni non conformi alle previsioni degli atti di gara;
- d) nel caso di subappalto o di cessione del contratto in tutto o in parte senza la preventiva autorizzazione del Committente;
- e) in caso di reiterato accertamento da parte dell'Amministrazione di violazione da parte dell'Appaltatore alle norme vigenti in materia di tutela dei lavoratori, sia con riguardo alla

normativa in materia di sicurezza, sia con riguardo alla normativa in materia di retribuzione e contributi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici.

- f) qualora il ritardo dovesse perdurare per un periodo superiore a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale;
- g) in caso di mancato adempimento degli obblighi di riservatezza di cui all'art. 7 del CSA;
- h) nel caso di cui all'art. 11 del CSA;
- i) nelle ipotesi previste nei precedenti articoli 3 e 15;
- j) qualora scada la garanzia fideiussoria prevista nel precedente art. 16;
- k) in caso di mancata reintegrazione della cauzione di cui al precedente art. 16;
- l) in caso di liquidazione dell'Appaltatore, di cessazione di attività, di amministrazione straordinaria, oppure nel caso di fallimento o altra procedura concorsuale ad esso equiparata.

In tali ipotesi il Committente, previa l'instaurazione di un contraddittorio con l'Appaltatore ove si versi nelle ipotesi di cui alle lettere b) – c) – d) ed e), ed in esito allo stesso, dichiara la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile mediante lettera raccomandata spedita all'Appaltatore. La risoluzione opera con la data del ricevimento. In caso di risoluzione del contratto per colpa dell'Appaltatore, il Committente avrà diritto al risarcimento del danno e sarà legittimato ad escutere la cauzione definitiva.

Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti per i quali il committente non abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'Appaltatore di qualsivoglia natura.

Nel caso di risoluzione, il Committente si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'Appaltatore il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto.

All'Appaltatore, oltre alla suddetta risoluzione contrattuale, verrà trattenuto il deposito cauzionale, fatta salva la possibilità da parte del Committente di richiedere il risarcimento dei danni.

Si riserva altresì il potere di disporre la decadenza, la risoluzione, la sostituzione del contratto in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi indicati nelle specifiche tecniche.

Il provvedimento di risoluzione del contratto sarà oggetto di notifica secondo le vigenti disposizioni di legge.

Le parti danno atto che il Committente potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli articoli da 38 a 45 del D.Lgs. 163/2006.

L'Appaltatore, in caso di risoluzione e/o recesso e/o inefficacia del presente contratto, nulla potrà pretendere dal Committente a qualsiasi titolo – contrattuale, precontrattuale ed extra contrattuale – fatto salvo il compenso per le attività svolte sino al momento del ricevimento della comunicazione di risoluzione e/o recesso e/o inefficacia, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

## **ARTICOLO 18 - Responsabilità per infortuni e danni**

E' a carico dell'Appaltatore la più ampia ed esclusiva responsabilità, con totale esonero del Committente e dei suoi rappresentanti da qualsiasi azione, per qualsivoglia danno, qualunque ne

sia la natura e la causa, che potesse in qualsiasi momento derivare alle persone ed alle cose, nonché per qualsiasi danno che potesse essere arrecato alle persone ed alle cose di terzi, in dipendenza o in connessione diretta o indiretta, dall'esecuzione del contratto.

In considerazione del completo esonero del Committente e dei suoi rappresentanti da ogni responsabilità per i danni di cui sopra, si conviene espressamente che in ogni eventuale giudizio, di qualsiasi genere, che fosse da terzi proposto nei riguardi del Committente e/o dei suoi rappresentanti per il preteso riconoscimento di asseriti danni, l'Appaltatore, svolgendo a sue spese ogni opportuna attività, interverrà tenendo indenne e/o manlevando totalmente il Committente.

## **ARTICOLO 19 - Tutela e sicurezza dei lavoratori**

L'Appaltatore è obbligato ad osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D. Lgs. 81/2008 s.m.i. in materia di prevenzione infortuni e igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene.

L'Appaltatore deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti presenti sui luoghi nei quali si effettua la prestazione, anche in relazione alle loro caratteristiche ed alle corrispondenti destinazioni d'uso, tutte le norme di cui sopra prendendo inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

L'Appaltatore deve inoltre osservare le disposizioni in materia che eventualmente dovessero essere emanate durante la durata del presente contratto.

L'Appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le Ditte operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'Appaltatore. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio di imprese detto obbligo incombe alla capogruppo mandataria dell'Appaltatore.

Le comunicazioni previste dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. formano parte integrante del contratto di fornitura. Le gravi o ripetute violazioni rispetto a quanto previsto dalle predette comunicazioni da parte dell'Appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'articolo 118, comma 4, terzo periodo, del Codice dei contratti, l'Appaltatore è solidalmente responsabile con i subappaltatori per gli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza.

## **ARTICOLO 20 - Verifica e controlli in corso di esecuzione**

Nel corso dell'esecuzione del contratto, il Committente si riserva la facoltà di effettuare verifiche e controlli sul mantenimento da parte dell'Appaltatore dei requisiti certificati e/o dichiarati dallo stesso.

## **ARTICOLO 21 - Controversie**

Ogni controversia in ordine alla validità, all'efficacia, all'interpretazione, all'esecuzione e allo scioglimento del presente contratto è rimessa all'Autorità Giudiziaria, Foro di Prato in via esclusiva.

## **ARTICOLO 22 - Spese contrattuali – IVA – Registrazione**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese, salvo l'IVA dovuta per legge, inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del presente contratto nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo dell'Appaltatore restano altresì le tasse, le imposte ed in genere qualsiasi onere che, direttamente o indirettamente, abbia a gravare sulle forniture oggetto dell'appalto.

Il presente atto, avente per oggetto prestazioni soggette ad IVA, è soggetto all'imposta di registrazione nella misura fissa.

## **ARTICOLO 23 - Trattamento dei dati**

I dati personali forniti dall'Appaltatore, saranno trattati dal Committente in conformità alle disposizioni contenute nel D.lgs. 30.06.2003 n.196, per la stipula e la gestione del presente contratto. Il conferimento dei dati è facoltativo; tuttavia l'eventuale rifiuto da parte dell'impresa, comporterà l'impossibilità alla stipula del contratto. I dati potranno essere comunicati, ai sensi della citata normativa, a soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, salva la possibilità per l'Appaltatore di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n.196/2003.

Il titolare dei dati è la Camera di Commercio di Prato; il responsabile del trattamento dei dati è il Segretario Generale.

## **ARTICOLO 24 - Rinvio**

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si rinvia alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto ed alla normativa vigente nazionale e comunitaria in materia in quanto applicabile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Committente

L'Appaltatore

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

L'Appaltatore dichiara di ben conoscere e approvare in modo specifico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile i seguenti articoli del presente contratto di appalto:

ARTICOLO 1 - Premesse  
ARTICOLO 2 - Oggetto del Contratto  
ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento  
ARTICOLO 4 - Variazioni del servizio  
ARTICOLO 5 - Disciplina dell'Appalto  
ARTICOLO 6 - Conoscenza delle condizioni dell'appalto  
ARTICOLO 7 - Direttore dell'Esecuzione del contratto  
ARTICOLO 8 - Termine di esecuzione della fornitura  
ARTICOLO 9 - Modalità di consegna  
ARTICOLO 10 - Ritiro arredi  
ARTICOLO 11 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore  
ARTICOLO 12 - Garanzia  
ARTICOLO 13 - Disciplina e buon ordine del montaggio della fornitura  
ARTICOLO 14 - Penali  
ARTICOLO 15 - Cessione del contratto e Subappalto  
ARTICOLO 16 - Cauzione  
ARTICOLO 17 - Risoluzione e Recesso del contratto  
ARTICOLO 18 - Responsabilità per infortuni e danni  
ARTICOLO 19 - Tutela e sicurezza dei lavoratori  
ARTICOLO 20 - Verifica e controlli in corso di esecuzione  
ARTICOLO 21 - Controversie  
ARTICOLO 22 - Spese contrattuali – IVA – Registrazione  
ARTICOLO 23 - Trattamento dei dati  
ARTICOLO 24 - Rinvio

L'Appaltatore

---